

Ficha técnica

IMPERMEABILIZANTE ACRILICO 3 AÑOS · Blanco y rojo

Impermeabilizantes acrílicos / 19 L



IMPERMEABILIZANTES ACRÍLICOS

IMPERMEABILIZANTE ACRILICO 3 AÑOS BLANCO

Color: Blanco

19 L

CONTENIDO NETO

IMA-03A-BLA-019

LOTE: _____ FECHA: _____



FT / FDS

MASCRO

mascro.com.mx

ARTE PRELIMINAR · CUBETA

DOCUMENTACIÓN PRELIMINAR

Información preliminar. No es una ficha definitiva ni una instrucción de uso autorizada.

La identidad comercial se adapta a MASCRO. Se conservan los datos técnicos y las observaciones pendientes del documento de origen.

Información digital y control del borrador

IMPERMEABILIZANTE ACRILICO 3 AÑOS · Blanco y rojo

Presentación acordada: 19 L · Color: Blanco, Rojo

SKU: IMA-03A-BLA-019 / IMA-03A-ROJ-019

Consulta digital y descargas

Escanea para abrir la página del producto y consultar sus PDF y flipbooks.

<https://mascro.com.mx/productos/impermeabilizante-acrilico-3-anos-blanco/>

Alcance de esta revisión

Se contrastó el contenido con las mesas de trabajo de los archivos originales primera y segunda parte. Se corrigieron los datos heredados de otros productos y se actualizó la presentación comercial. La razón social, domicilio, teléfonos, formulación final y validación de desempeño siguen pendientes de confirmación. Las referencias normativas de los originales se conservan para esta revisión.



Características y aplicaciones · Blanco

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Mascro Imper 3 Años Blanco es un recubrimiento acrílico elastomérico monocomponente base agua, formulado con resinas sintéticas de alta resistencia y microesferas reflectivas, diseñado para la impermeabilización continua de techos, terrazas y cubiertas. Al secar, forma una membrana flexible, adherente e impermeable que protege contra la humedad, radiación UV e intemperismo. Su color blanco otorga una excelente capacidad de reflexión solar, reduciendo la temperatura superficial y prolongando la vida útil de la estructura. Posee alta elasticidad y estabilidad frente a los cambios térmicos, evitando fisuras y desprendimientos. Es tixotrópico, lo que permite su aplicación en superficies horizontales, inclinadas o verticales. No se ve afectado por la contaminación ni por la exposición continua al sol. Cumple con la norma UNE-EN 1504-2 y tiene una densidad aproximada de 1.26 g/cm³ con un residuo sólido del 52%

CAMPOS DE APLICACIÓN

Diseñado para impermeabilizar cubiertas planas, azoteas, terrazas, cúpulas, canalones, muros y techos inclinados. Puede aplicarse sobre losas de concreto, recrecidos cementosos, espuma de poliuretano proyectada, madera o lámina metálica (zinc, cobre, aluminio, acero o hierro) previa imprimación. Ideal para uso en viviendas, comercios, escuelas y edificios industriales. Adecuado para superficies nuevas o previamente impermeabilizadas que requieran mantenimiento o recubrimiento adicional. No se recomienda su uso en superficies con inmersión permanente en agua, cisternas o encharcamientos prolongados. Producto de uso profesional para exteriores, compatible con refuerzos de malla.

Procedimiento e identidad · Blanco

Preparación del sustrato: La superficie debe estar limpia, seca, firme y libre de grasa, polvo, pintura suelta, óxido o moho. Los soportes cementosos deben tener al menos 7 días de curado. Retirar cualquier residuo, cera o sellador previo. Eliminar encharcamientos y corregir pendientes. En zonas fisuradas sellar.

Primario: Sobre losas o superficies cementicias, aplicar una capa de Mascro Imper 3 Anos diluido con agua (1:3) como primario. En superficies metálicas, sellar con una dilución 1 a 1 realizar una prueba de adherencia antes de continuar.

Aplicación del recubrimiento: Aplicar Mascro Imper 3 Anos Blanco con brocha, rodillo o equipo airless en dos capas de 0.5-0.6 L/m² cada una. Esperar 12-24 horas entre capas, según temperatura y humedad. La segunda capa debe aplicarse cruzada respecto a la primera. Para mayor refuerzo, colocar entre ambas capas malla de refuerzo. El consumo total recomendado es de 1.0 a 1.2 L/m² sin refuerzo o 1.5 L/m² con tela. No aplicar si hay amenaza de lluvia ni en temperaturas menores a +5 °C o mayores a +40 °C. Limpieza: limpiar las herramientas con agua inmediatamente después de su uso. Presentación: cubetas de 4 y 19 L. Colores disponibles: blanco y rojo. Almacenamiento: mantener cerrado, en lugar seco, entre +5 °C y +30 °C. Vida útil: 18 meses

Propiedad	Valor Característico
Consistencia	Pasta viscosa
Color	Blanco
Base química	Resina acrílica elastomérica base agua
Densidad	1.30 ± 0.05 g/cm ³
Contenido de sólidos en volumen	55 ± 2 %
Brillo	Opaco mate
Rendimiento teórico	1 L por 1.5 – 2.0 m ² por mano
Secado al tacto	2 – 3 horas
Tiempo entre capas	3 – 4 horas
Vida útil del producto	18 meses en envase cerrado
Presentación	Cubetas de 19 Lts

Lugar fresco y cubierto, protegido del sol y la

Almacenamiento	helada
----------------	--------

Datos técnicos · Blanco

Condición / Propiedad	Valor
Temperatura de aplicación	+10 °C a +40 °C
Tiempo de secado total	24 horas
Formación de película	Excelente
Elasticidad	> 250 %
Resistencia a la tracción	> 1.0 N/mm ²
Permeabilidad al agua	Impermeable (0 filtraciones a 2 bar)
Resistencia a rayos UV	Alta
Resistencia a álcalis	Excelente
Resistencia a intemperie	Alta
Adherencia al concreto	≥ 1.0 N/mm ²
Reflectancia solar inicial (SRI)	≥ 85 %
Reemulsificación	No presenta
Compatibilidad con selladores acrílicos	Total
Rango térmico de servicio	-10 °C a +80 °C
Limpieza de herramientas	Agua limpia

Características y aplicaciones · Rojo

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Mascro Imper 3 Años Blanco es un recubrimiento acrílico elastomérico monocomponente base agua, formulado con resinas sintéticas de alta resistencia y microesferas reflectivas, diseñado para la impermeabilización continua de techos, terrazas y cubiertas. Al secar, forma una membrana flexible, adherente e impermeable que protege contra la humedad, radiación UV e intemperismo. Su color blanco otorga una excelente capacidad de reflexión solar, reduciendo la temperatura superficial y prolongando la vida útil de la estructura. Posee alta elasticidad y estabilidad frente a los cambios térmicos, evitando fisuras y desprendimientos. Estixotrópico, lo que permite su aplicación en superficies horizontales, inclinadas o verticales. No se ve afectado por la contaminación ni por la exposición continua al sol.

CAMPOS DE APLICACIÓN

Diseñado para impermeabilizar cubiertas planas, azoteas, terrazas, cúpulas, canalones, muros y techos inclinados. Puede aplicarse sobre losas de concreto, recercados cementosos, espuma de poliuretano proyectada, madera o lámina metálica (zinc, cobre, aluminio, acero o hierro) previa imprimación. Ideal para uso en viviendas, comercios, escuelas y edificios industriales. Adecuado para superficies nuevas o previamente impermeabilizadas que requieran mantenimiento o recubrimiento adicional. No se recomienda su uso en superficies con inmersión permanente en agua, cisternas o encharcamientos prolongados. Producto de uso profesional para exteriores, compatible con refuerzos de malla.

Procedimiento e identidad · Rojo

Preparación del sustrato: La superficie debe estar limpia, seca, firme y libre de grasa, polvo, pintura suelta, óxido o moho. Los soportes cementosos deben tener al menos 7 días de curado. Retirar cualquier residuo, cera o sellador previo. Eliminar encharcamientos y corregir pendientes. En zonas fisuradas sellar.

Primario: Sobre losas o superficies cementicias, aplicar una capa de Masco Imper 3 Anos diluido con agua (1:3) como primario. En superficies metálicas y realizar una prueba de adherencia antes de continuar.

Aplicación del recubrimiento: Aplicar Masco Imper 3 Anos Blanco con brocha, rodillo o equipo airless en dos capas de 0.5-0.6 L/m² cada una. Esperar 12-24 horas entre capas, según temperatura y humedad. La segunda capa debe aplicarse cruzada respecto a la primera. Para mayor refuerzo, colocar entre ambas capas malla de refuerzo. El consumo total recomendado es de 1.0 a 1.2 L/m² sin refuerzo o 1.5 L/m² con tela. No aplicar si hay amenaza de lluvia ni en temperaturas menores a +5 °C o mayores a +40 °C. Limpieza: limpiar las herramientas con agua inmediatamente después de su uso. Presentación: cubetas de 4 y 19 L. Colores disponibles: blanco y rojo. Almacenamiento: mantener cerrado, en lugar seco, entre +5 °C y +30 °C. Vida útil: 18 meses.

Propiedad	Valor Característico
Consistencia	Pasta viscosa
Color	ROJO
Base química	Resina acrílica elastomérica base agua
Densidad	1.30 ± 0.05 g/cm ³
Contenido de sólidos en volumen	55 ± 2 %
Brillo	Opaco mate
Rendimiento teórico	1 L por 1.5 – 2.0 m ² por mano
Secado al tacto	2 – 3 horas
Tiempo entre capas	3 – 4 horas
Vida útil del producto	18 meses en envase cerrado
Presentación	Cubetas de 19 Lts

Lugar fresco y cubierto, protegido del sol y la

Almacenamiento	helada
----------------	--------

Datos técnicos · Rojo

Condición / Propiedad	Valor
Temperatura de aplicación	+10 °C a +40 °C
Tiempo de secado total	24 horas
Formación de película	Excelente
Elasticidad	> 250 %
Resistencia a la tracción	> 1.0 N/mm ²
Permeabilidad al agua	Impermeable (0 filtraciones a 2 bar)
Resistencia a rayos UV	Alta
Resistencia a álcalis	Excelente
Resistencia a intemperie	Alta
Adherencia al concreto	≥ 1.0 N/mm ²
Reflectancia solar inicial (SRI)	≥ 85 %
Reemulsificación	No presenta
Compatibilidad con selladores acrílicos	Total
Rango térmico de servicio	-10 °C a +80 °C
Limpieza de herramientas	Agua limpia